



19 מאי 2024
י"א אייר תשפ"ד

פרוטוקול ועדת מכרזים בנושא מינהלה ונכסי חו"ל מיום 15/05/2024

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
אלון שמר	יושב ראש	אלה זאק סולומון	חבר
גדעון אליאס, חשב	חבר	משקיף	משקיף
עו"ד אולגה פולוצקי	חבר		
שני נחמיה	מרכז הוועדה		

רשמה	שני נחמיה
------	-----------

פרטי ההתקשרות המבוקשת:

מספר הבקשה	נושא הבקשה	תקנה תקציבית
2148	התקשרות עם חברת עורכי הדין Nichola Bentley-Wayne Leighton LLP	37031621
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות
		66,424 ₪
שם הספק	מדינה	מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)
Nichola Bentley- Wayne Leighton LLP	אנגליה	50101562

תיאור מהות ההתקשרות

לשכת לונדון מבקשת את אישור הוועדה להתקשרות עם משרד עורכי דין Nichola Bentley – Wayne Leighton LLP (להלן: משרד עו"ד) בלונדון, לשם קבלת סיוע משפטי וטיפול בחוזה השכירות החדש עבור לשכת התיירות בלונדון.

חוזה השכירות הנוכחי מסתיים בתאריך 29.5.2024 ועובדי הלשכה צפויים לעבור לנכס חדש עם בעל דירה חדש ועל כן, יש צורך בקבלת ליווי משפטי בכל נושא מעבר הלשכה, הכולל רישום הנכס, גיבוש חוזה השכירות עד לחתימתו, ועוד.

התקבלו 3 הצעות מחיר:

Hausmann	Nichola Bentley	Susan Anand	COMPANY NAME
£8,000 + vat= £9,600 (22 hours, which means £436.36 fee/ hour)	£3,840+vate=£4,608 (12 hours £384 fee/ hour)	£6,084 (13 hours, including vat, 468/hour)	Lawyer fee



£1,000+vat=£1,200 £230	£1,000+vat=£1,200 £230	£960 £230	disbursement Land registry fee
£7,136	£7,136	£7,136	Stamp duty land tax
	£1,350+vat=£1,620	£1,620 (including vat)	License for new doors
YES	yes	yes	VAT
£18,166 (including lawyer fee and disbursement vat)	£14,254(including lawyer fee and disbursement vat)	£16,030 (including lawyer fee and disbursement vat)	Total:

משרד עו"ד שהגיש את ההצעה הזולה ביותר הוא Nichola Bentley. מדובר במשרד עו"ד המתמחה בנדל"ן, הפועל בלונדון, אשר נתקבלו לגביו המלצות חיוביות.

להלן פרטי ההתקשרות המבוקשת:

תקופת ההתקשרות המבוקשת: מיום חתימת ההסכם/ הזמנת העבודה לתקופה של 3 חודשים.
היקף ההתקשרות המבוקשת: עד פאונד כולל מע"מ, שהם כ- 66,424 ש"ח (המרה ליום 15.5.24 לפי שער של 4.66).

החלטת הוועדה

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם משרד Nichola Bentley בלונדון, לשם קבלת סיוע משפטי וטיפול בחוזה השכירות החדש עבור לשכת התיירות בלונדון, כמפורט ברקע לפרוטוקול.
תקופת ההתקשרות: מיום חתימת ההסכם/ הזמנת העבודה לתקופה של 3 חודשים.
היקף ההתקשרות: עד פאונד כולל מע"מ, שהם כ- 66,424 ש"ח (המרה ליום 15.5.24 לפי שער של 4.66).

האישור לפי תקנה 3(31)(ב) לתקנות חובת המכרזים.

הערה: אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך מימוש אישור ועדת מכרזים, יש לערוך הסכם שיחתם על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד/ הנציגות. בלא הסכם חתום כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ו/או קבלת הטובין.

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	נציגת הלשכה המשפטית	מנהלת אגף בכיר חו"ל
	אלון שמר	גדעון אליאס	עו"ד אוהגה פרוצקי	שרה סלנסקי
תאריך	19.5.24	19/5/24	19.5.24	19.5.24
חתימה				

מנהלת אגף בכיר חו"ל, שרה סלנסקי, 19.5.24